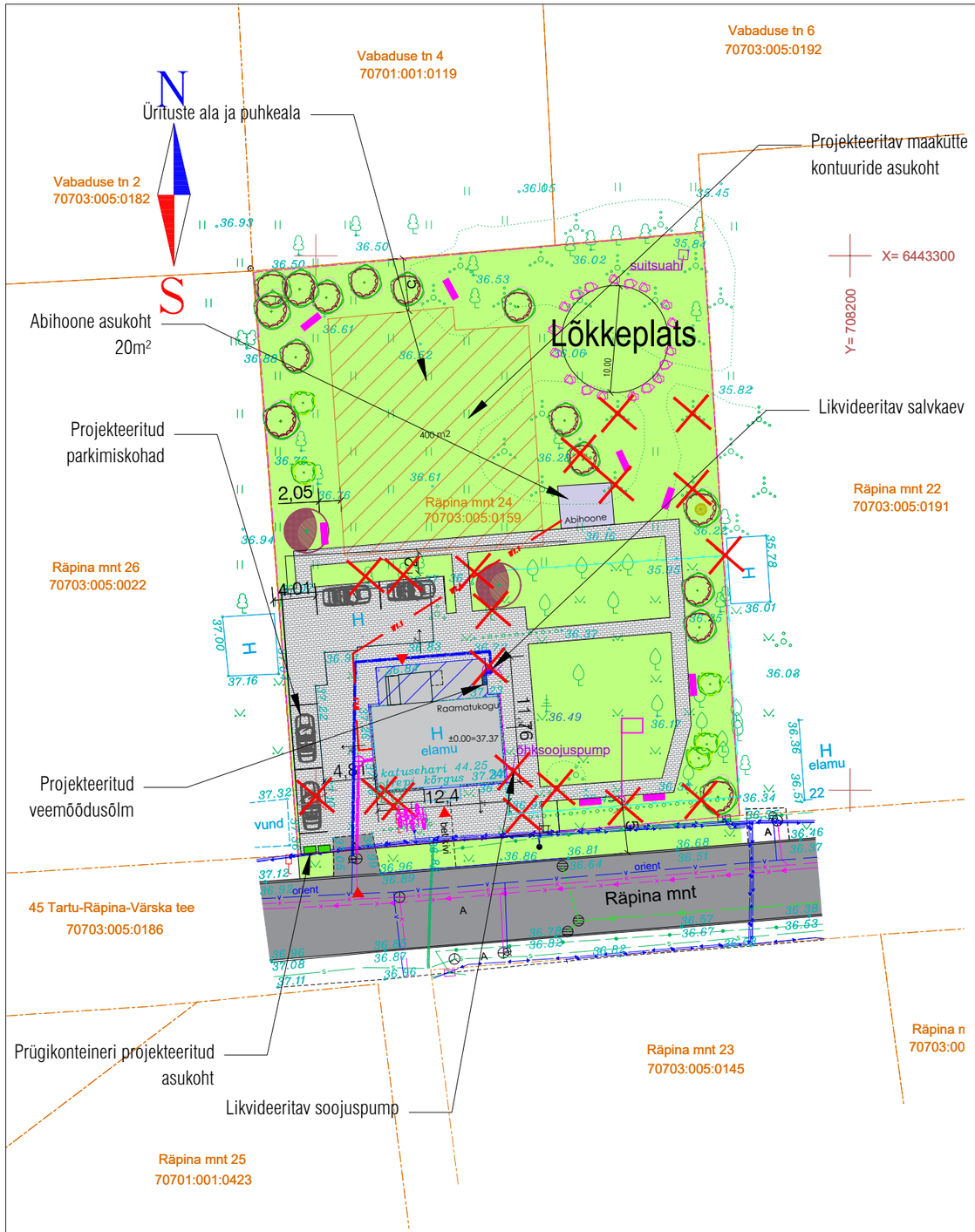


TINGMÄRGID

- Kinnistu piir
- Piiratud ja kaitstud tööala
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev maa-alune soojustorustik
- Olemasolev elektrikaabliliin
- Olemasolev asfaltkate
- Olemasolev hoone
- Olemasolev muru
- Proj. hoone osa
- Olemasolev puu
- Olemasolev põõsas
- Planeeritud pääs hoonesse/ kinnistuleSissepääs
- Proj. kivikattega pind
- Proj. terrass unikivist
- Proj. parkimiskoht(4 tk)
- Prügikonteiner betoonpinnal
- Ol.ol. võrkaed
- Maaküte kontuur
- Proj. veetrass
- Proj. kanalisatsioonitorustik/ kaev
- Proj. toitekaabel
- Proj.abihoone
- Proj. betoonkivi kloostrikivi hall 80% ja must 20% – must kivi laotakse sisse „suvaliselt“

Proj. võsund-kontpuu „White Gold“.
Proj. iluõunapuu „August Vaga“.

Proj. lodjapuulehine põisenelas „Fireside“.

Proj. rattahoidja Kaar 300 Extery või samaväärne toode – värvitavad metallosad RAL 7016 tooni.

Proj. pargipink seljatoega

Proj. lipumast 5m

Proj. maakivid, suurus alates 0,6 m (lõkkeala markeerimine).

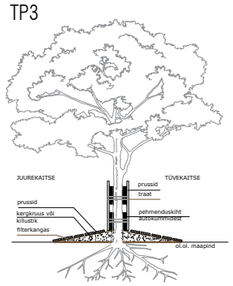
Proj. likvideeritav objekt

TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pindala	2295 m²
Sihtotstarve	Ühiskondlike ehitiste maa 100%
Parkimiskohtade arv	4
Täisehitusprotsent	6,05%
Siseste teede pind	531,2 m²
Ehitusregistri kood	110011705
Katastritunnus	70703:005:0159

HOONE

Kasutusotstarve	Raamatukogu (12623)
Esmase kasutuselevõtu aasta	1948
Ehitisealune pind (m²)	138,8 m²
Maapealse osa alune pind (m²)	138,8 m²
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus m	44,36 m
Kõrgus m	7,4 m
Pikkus m	12,4 m
Laius m	11,76 m
Suletud netopind (m²)	181,3 m²
Köetav pind (m²)	181,3 m²
Maht (m³)	781,0 m³
Maapealse osa maht (m³)	781,0 m³
Maa-aluse osa maht (m³)	0
Üldkasutatav pind (m²)	177 m²
Eluruumide pind (m²)	0
Mitteeluruumide pind (m²)	181,8 m²
Tehnopind (m²)	4,3 m²
Kasutusviis	IV (Kogunemishooned)
Tuleohutusklass	TP3



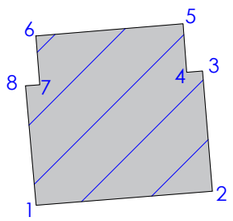
Ehitustööde aegne kõrghaljastuse kaitse tüüpnäide

Märkused:
Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis
Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis
GPS RTK mõõtmised tehtud ESTPOS GNSS-võrgu paranditega
Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa- ja Ruumiametist seisuga: 18.08.2025
Vee- ja kanalisatsioonitorustikud on kantud plaanile orienteeruvalt. Mõõdistamise ajal ei olnud teostusjoonised valmis.

Lehti kokku: 1	Leht nr: 1	Objekti asukoht: Harju maakond, Räpina vald, Võõpsu alevik, Räpina mnt 24
Mõõdistuse liik: Maa-ala plaan tehnovõrkudega		
MTR REG NR: EEG000321	Mõõtkava: 1:500	RADIAAN OÜ, Vana-Tartu mnt 79a, Peetri alevik, Rae vald, Eesti, REG NR 12514402, TEL +372 5660 9222, E-POST info@radiaan.eu
Mõõtis: K.PLOOM	Töö nr: 3103G25	
Joonestas: K.JÜRGENSON	Kuupäev: 18.08.2025	
Kontrollis: A.ERIT	Tellija: Ribbon Consult OÜ	

HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

JRK.NR.	X	Y
1	6443249.6	708155.6
2	6443250.6	708167.9
3	6443259.0	708167.2
4	6443258.9	708166.1
5	6443262.3	708165.8
6	6443261.4	708155.6
7	6443258.0	708155.9
8	6443257.9	708154.9



Dokument on Ribbon Consult OÜ omand. Kopeerimine või jagamine kolmandatele isikutele ilma Ribbon Consult OÜ loata on keelatud.

Ribbon Consult OÜ
Reg. nr: 14355215
Peterburi tee 2f-608, Tallinn
e-mail: evgeny@ribbon.ee
tel:+372 5696 6352
www.ribbon.ee
Projekteerimine: EEP003967

Projektijuht	Evgeny Maksimov
Vastutav arhitekt	Karina Mamontova
Arhitekt	Kirill Tenitski
	/allkirjastatud digitaalselt/

OBJEKTI NIMETUS
Võõpsu raamatukogu rekonstrueerimisprojekt

TELLIJA
Räpina Vallavalitsus

OBJEKTI AADRESS
Põlva maakond, Räpina vald, Võõpsu alevik, Räpina mnt 24

JOONISE NIMETUS
Aseniplaan

TÖÖ NR.	STAADIUM	MÕÕTKAVA	JOONISE NR/VERSIOON	KUUPÄEV
67825	EP	1:500	AS-4-002 v01	24.11.2025